

ZMLUVA O DIELO

na vypracovanie projektovej dokumentácie stavebného diela

„Zvýšenie energetickej účinnosti budovy kultúrneho domu Veľká Lesná“

ZMLUVA O DIELO

na zhotovenie projektovej dokumentácie stavby podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEL: **OBEC VEĽKÁ LESNÁ**
Obecný úrad Veľká Lesná č. 58
065 34 Veľká Lesná

Zastúpený: Ján Michna – starosta obce
Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach zmluvy: Ján Michna
v technických veciach: Ján Michna
Bankové spojenie:
banka: VÚB, a.s., pobočka Stará Ľubovňa
číslo účtu: 14722602/0200
IČO: 00330230
IČ DPH: neplatca DPH
DIČ: 2020698889
Telefón: mobil: 0911 084 291 fax:
E-mail: obecvelkalesna@slnet.sk
(ďalej len objednávateľ)

1.2. ZHOTOVITEĽ: **Ing. Danica Slosarčíková - ARTUM**
Okružná 30, 064 01 Stará Ľubovňa

Zastúpený: Ing. Danica Slosarčíková
Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach zmluvy: Ing. Danica Slosarčíková
v technických veciach: Ing. Danica Slosarčíková
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Stará Ľubovňa
číslo účtu: 0531034066/0900
IČO: 33 084 408
IČ DPH: neplatca DPH
DIČ: 1023292204
Telefón-mobil: 0903 492 475
E-mail: artumsro@gmail.com
(ďalej len zhotoviteľ)

Čl. 2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa projektovú dokumentáciu stavby:

„Zvýšenie energetickej účinnosti kultúrneho domu Veľká Lesná“

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené stupne projektovej dokumentácie stavby prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie dojednané v tejto zmluve.

Čl. 3. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

3.1. Projektová dokumentácia bude spracovaná vo výkonových fázach - Projekt stavby pre stavebné povolenie a

realizáciu stavby.

3.2. Obsah riešenia projektovej dokumentácie – rekonštrukcia strechy s jej zateplením a celkové zateplenie objektu kultúrneho domu.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje projektovú dokumentáciu v rozsahu podľa bodov čl. 3.1. a 3.2. tejto zmluvy.

ČI. 4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU ZMLUVY

4.1. Projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dohodnutej ceny v 6-tich vyhotoveniach.

4.2. Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

ČI. 5. ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy v termínoch:
- podľa čl. 3.1. projekt pre stavebné povolenie a realizáciu v termíne do 30. 01. 2015.

5.2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

5.3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie stavby v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy objednávateľovi. Odovzdaním predmetu zmluvy sa rozumie odovzдание dokumentácie stavby pošte na prepravu, alebo osobné odovzдание objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

ČI. 6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1. Projektovú dokumentáciu stavby podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa:

- ☞ zadanie stavby – pokyny pre prípravu stavebnej dokumentácie,
- ☞ kópia z katastrálnej mapy,
- ☞ výpis z listu vlastníctva,
- ☞ zameranie jestvujúcej stavby,
- ☞ záväzné stanovisko obce,
- ☞ všetky vydané vyjadrenia zainteresovaných orgánov a organizácií k predmetnej stavbe a rozhodnutia, ktoré budú vydané počas plnenia predmetu zmluvy.

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní od zistenia závažných skutočností rozhodujúcich pre zhotovenie predmetu zmluvy.

6.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

ČI. 7. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov.

- 7.2. Cena predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 3. tejto zmluvy za projektovú dokumentáciu stavby je 3 000,00 EUR.
- 7.3. Zhotoviteľ nie je platcom DPH. Sadzba DPH vo výške 20 % nebude účtovaná.
- 7.4. Podkladom pre úhradu dohodnutej ceny za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy bude faktúra vystavené zhotoviteľom dňa 30.01.2015.
- 7.5. Faktúra bude splatná v lehote do 30.11.2015 od jej doručenia objednávateľovi (doporučene), resp. osobného odovzdania s potvrdením o ich prevzatí. Za deň splatnosti sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa. Tým je do doby pripísania dlžnej sumy na účet zhotoviteľa vylúčená aplikácia § 339, ods. 2 a § 369 ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 7.6. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia, alebo odstúpenia, fakturovať objednávateľovi vo výške rozpracovanosti diela.
- 7.7. Zmluvné sankcie:
- Sankcie zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 7.2., ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1. v termíne podľa bodu 5.1. za každý deň omeškania, alebo ak v záručnej dobe neodstráni prípadné vady diela.
 - Sankcie zo strany zhotoviteľa voči objednávateľovi vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 7.2., ak objednávateľ nezaplatí predmet zmluvy uvedený v bode 3.1. v termíne podľa bodu 7.5. za každý deň omeškania.

ČI. 8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1. Pre záruku a kvalitu diela platia primerane ustanovenia zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov.
- 8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady predmetu zmluvy odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 8.4. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedenému v čl. 1 tejto zmluvy.
- 8.5. V prípade vzniku škody budú pri jej náhrade zmluvné strany postupovať podľa ustanovení § 373 až 386 Obchodného zákonníka.

ČI. 9. ZMENA ZÁVÄZKU

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností poskytnúť spolupôsobenie, dojednané v tejto zmluve.

ČI. 10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

10.2. Táto zmluva zaniká:

10.2.1. Splnením predmetu zmluvy v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a jeho odovzdaním a prevzatím medzi zhotoviteľom a objednávateľom.

10.2.2. Dohodou oboch zmluvných strán.

10.3. Túto zmluvu je možné meniť len po dohode oboch zmluvných strán a to písomne formou dodatku k tejto zmluve.

10.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.


10.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom doručenia podpísanej zmluvy zhotoviteľovi.

10.6. Zmluvné strany zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že nebola uzatvorená pod nátlakom, ani za iných zjavne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpísali.

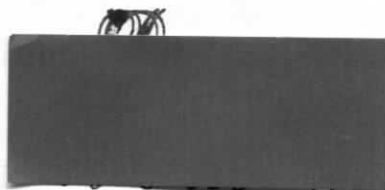
Vo Veľkej Lesnej 29. 12. 2014

V Starej Ľubovni dňa 29. 12. 2014

OBEC VEĽKÁ LESNÁ



Objednávateľ



Zhotoviteľ